**Visión de Proyecto**

***GVVI (Gestión vecinal Villa Inca)***

***Fecha: 15-09-2024***

**Información del Proyecto**

**Datos**

| Empresa / Organización | Duoc UC |
| --- | --- |
| Proyecto | Sistema de Gestión para Junta de Vecinos |
| Fecha de preparación | 02-09-2024 |
| Cliente | Junta de Vecinos, Villa inca, Melipilla |
| Gerente de Proyecto | Miguel Angel Donoso |

**Introducción**

**Propósito del Documento**

| Este documento tiene como propósito presentar una visión clara y concisa del Proyecto, un sistema de gestión vecinal diseñado para la Junta de Vecinos de la Villa Inca en Melipilla. Se pretende detallar los objetivos, beneficios y características del proyecto, además de establecer los requisitos y recursos necesarios para su desarrollo exitoso. |
| --- |

**Alcance del Proyecto**

| El proyecto abarca la creación de un sistema web que permita digitalizar los procesos manuales actuales de la junta de vecinos, facilitando la gestión de inscripción de vecinos, emisión de certificados de residencia, gestión de proyectos comunitarios, y el envío de notificaciones. El sistema está diseñado para ser accesible desde dispositivos móviles y computadoras, y se implementará en un plazo de 19 semanas. |
| --- |

**Contexto del Proyecto**

**Descripción General**

| La Junta de Vecinos de la Villa Inca, ubicada en Melipilla, enfrenta dificultades en la gestión de sus procesos administrativos debido a la falta de herramientas tecnológicas. Actualmente, todas las tareas se realizan manualmente, lo que genera errores, demoras y una baja participación vecinal. Este proyecto surge como una solución para automatizar dichos procesos y mejorar la eficiencia operativa. |
| --- |

**Problema / Necesidad**

| La falta de automatización en la gestión de la junta de vecinos ha llevado a la acumulación de tareas administrativas, errores en la emisión de certificados, y dificultades en la comunicación con los residentes. Además, la baja participación en actividades comunitarias se debe, en parte, a la falta de un sistema de notificaciones eficiente. |
| --- |

**Oportunidad de Mejora**

| Este proyecto presenta una oportunidad para mejorar significativamente la operación de la junta de vecinos a través de un sistema web accesible que permita automatizar los procesos clave, reducir los errores y aumentar la participación vecinal en la gestión comunitaria. |
| --- |

**Visión del Proyecto**

**Objetivo General**

| El objetivo del Proyecto APT es desarrollar un sistema web que digitalice y automatice los procesos administrativos de la Junta de Vecinos de la Villa Inca, facilitando la inscripción de vecinos, la emisión de certificados, la postulación a proyectos comunitarios y la gestión de notificaciones. |
| --- |

**Objetivos Específicos**

| Ver documento: [Especificación de Proyecto APT](https://docs.google.com/document/d/1p2_MfJI7bI3zbWTUBNgtwMY2uHT74uxh/edit?usp=drive_link&ouid=100395418592337966452&rtpof=true&sd=true) |
| --- |

**Alcance de Solución**

| El proyecto abarca el diseño, desarrollo e implementación de una solución web que optimice la gestión de la junta de vecinos. Se incluirán funcionalidades específicas como un portal de registro de vecinos, gestión de certificados, notificaciones automatizadas y una interfaz amigable. No se contempla el desarrollo de una aplicación móvil nativa, pero la solución será responsive para su uso desde cualquier dispositivo. |
| --- |

**Visión del Proyecto**

**Beneficios para la Comunidad**

| El principal beneficio es la optimización de los procesos administrativos, lo que permitirá a la Junta de Vecinos ofrecer un servicio más eficiente a la comunidad. Los residentes podrán realizar trámites de manera autónoma y acceder a información importante en tiempo real, lo que facilitará su participación en la vida comunitaria. |
| --- |

**Impacto Esperado**

| El sistema reducirá significativamente el tiempo y los errores asociados con los procesos manuales, mejorará la comunicación entre la junta y los vecinos, y aumentará la participación en actividades comunitarias. A largo plazo, se espera que el sistema sea adoptado por otras juntas de vecinos en la región. |
| --- |

**Valor Agregado**

| El valor agregado del proyecto radica en la implementación de una plataforma tecnológica que permite a la junta de vecinos mejorar su gestión, fomentar la transparencia y promover la participación activa de los residentes en las actividades comunitarias. |
| --- |

**Entregables Clave**

**Entregables**

| * Portal web de inscripción de vecinos. * Sistema automatizado de emisión de certificados de residencia. * Sistema de notificaciones (email y WhatsApp). * Portal de noticias y actividades comunitarias. * Gestión de proyectos comunitarios. * Documentación técnica y manuales de usuario. |
| --- |

**Resultados Esperados**

| * Incremento en la eficiencia operativa de la junta de vecinos. * Reducción de errores en la emisión de certificados y la gestión de registros. * Mayor participación vecinal en proyectos y actividades comunitarias. * Mejora en la comunicación entre la junta y los vecinos mediante notificaciones oportunas. |
| --- |

**Suposiciones y Restricciones**

**Suposiciones**

| * Se supone que los vecinos de la Villa Inca tienen acceso a dispositivos móviles o computadoras con conexión a internet. * Se espera que la junta de vecinos colabore activamente en la validación y retroalimentación del sistema durante el desarrollo. * Se asume que los desarrolladores del proyecto tienen acceso a las herramientas necesarias para su implementación (software de desarrollo, bases de datos, servicios de hosting, etc.). |
| --- |

**Restricciones**

| * El proyecto debe completarse dentro de las 19 semanas asignadas. * El presupuesto es limitado, por lo que se recurrirá a servicios gratuitos o de bajo costo para alojamiento web y herramientas de desarrollo. * La conectividad en la zona puede ser una limitante, por lo que se priorizará la optimización del sistema para bajas velocidades de internet. (De ser necesario. El cliente debe tomar la decision final) |
| --- |

**Recursos Necesarios**

**Personal Humano**

| * Equipo de desarrollo: 2 desarrolladores (Diego Canales y Miguel Donoso). * Scrum Master/Product Owner: Miguel Donoso. |
| --- |

**Tecnológicos**

| * Servicios de alojamiento web. * Software de desarrollo: Visual Studio Code, MySQL. * Librerías y frameworks: PHP, Laravel, JavaScript. |
| --- |

**Materiales**

| * Equipos de cómputo (portátiles o de escritorio). * Conexión a internet. |
| --- |